

Konstrukcje stalowe dla budownictwa przemysłowego

Monika Bralewska



PPHU Promerol SA działa na rynku konstrukcji stalowych i budownictwa przemysłowego. Ma zakład wykonawstwa konstrukcji stalowych o małych i dużych gabarytach ze śrutownią oraz lakiernią. Dysponując własnym transportem, dostarcza wykonane konstrukcje na plac budowy, oferując również montaż. Spółka prowadzi roboty jako generalny wykonawca inwestycji „pod klucz” oraz jako podwykonawca konstrukcji stalowych.

Jak powiedział nam Maciej Suski, dyrektor naczelny, podejmując się wykonawstwa obiektów przemysłowych, można napotkać wiele problemów realizacyjnych. Jednym z najczęstszych są błędy i rozbieżności projektowe, które często powodują powstanie dodatkowych kosztów realizacyjnych, a to z kolei przekłada się na niezadowolony inwestorów. W wypadku inwestycji prywatnych przeszkodą bywa również brak zdecydowania inwestora i częste wprowadzanie zmian w wizjach i oczekiwaniach, które później trudno jest pogodzić z planowanym budżetem inwestycyjnym. Inną trudność dla wykonawców stanowią znalezienie wykwalifikowanych pracowników, a także duże wahania cen materiałów budowlanych.

Mimo wszystko elastyczność oraz otwarte podejście do inwestorów pozwala firmie istnieć na rynku budowlanym już od ponad 22 lat i z sukcesem realizować kolejne inwestycje. „Na pierwszym miejscu stawiamy zadowolenie klienta – zapewnia Maciej Suski – tak, byśmy mogli z czystym sumieniem pochwalić się daną realizacją w przyszłości. Dlatego też 90% prowadzonych przez nas prac jest wykonywanych z polecenia. – I do-

”
KLIENTAMI SPÓŁKI PROMEROL SĄ GŁÓWNIEMIE FIRMY Z BRANŻY MOTORYZACYJNEJ, HANDLOWEJ I SPOŻYWCZEJ.

daje: – Firma wykonuje obiekty budowlane, używając najnowocześniejszych technologii i materiałów. Zasoby techniczne i profesjonalna kadra pracowników sprawiają, że oferowane przez nas usługi stoją na najwyższym poziomie. Mamy własne środki transportu, zaplecze technologiczne i sprzęt budowlany oraz wykwalifikowaną kadrę techniczną, która umożliwia nam pełną kontrolę nad wykonywanym zadaniem. Stawiamy na innowacyjność i ciągle doskonalenie wyrobów. Zapewniamy naszym klientom pełen dostęp do informacji dotyczących dostarczanych towarów i usług”.

Klientami spółki Promerol są głównie firmy z branży motoryzacyjnej, handlowej i spożywczej. A tym, co zdaniem Macieja Suskiego cenią one najbardziej we współpracy, są: bezpieczeństwo, niezawodność i terminowość. „Nasi klienci otrzymują gotowe rozwiązania, mając jednocześnie wpływ na efekt końcowy inwestycji” – podsumowuje Maciej Suski. Przedsiębiorstwo wykonuje również obiekty i konstrukcje w obiektach sakralnych (budowa

kościół w Balicach, budowa wieży kościoła w Prokocimiu, konstrukcje stalowe w sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Krakowie).

Firma jest też otwarta na współpracę z zagranicą, a szczególnie z Zachodem i krajami skandynawskimi. W Danii wykonała nietypową masywną konstrukcję stalowych schodów dla tamtejszej politechniki. W Niemczech – ocynkowane konstrukcje stalowe oczyszczalni ścieków, razem z dostawą i montażem oraz reklamy stacjonarne i obrotowe dla firmy Ströer.

Spółka ma świadectwo kwalifikacyjne do I Grupy Zakładów Małych, wystawione przez Spawalniczą Komisję Kwalifikowania Zakładów Przemysłowych przy Instytucie Spawalnictwa w Gliwicach. Świadectwo uprawnia do prowadzenia prac spawalniczych w zakresie wykonawstwa, montażu i remontów spawanych konstrukcji stalowych klasy 1, 2 i 3, zgodnie z normą PN-M-69008, wykonywanych ze stali niskostopowych metodami spawania ręcznego łukowego elektrodami otulonymi, MAG drutem elektrodowym litym oraz proszkowym o rdzeniu metalicznym, a także acetylenowo-tlenowego.

REALIZACJE

Średnio miesięcznie warsztat opuszcza 100 t konstrukcji. W skład parku maszynowego wchodzi m.in.: giętarka, tokarki, koparki, przecinarki taśmowe do cięcia kształtowników (aby zachować wysoką jakość), wypalarka plazmowa, wypalarka tlenowa sterowana numerycznie, suwnica bramowa, nożyce gilotynowe, spawarki.

Liczby mówią same za siebie:

- ponad 65 lat doświadczenia (od 1952 r. do 1995 r. jako POM Kryspinów),
- 79 wykwalifikowanych pracowników,
- 120 zadowolonych klientów,
- ponad 200 zrealizowanych projektów.

Promerol SA obecnie prowadzi szereg inwestycji w zakresie generalnego wykonawstwa w budownictwie przemysłowym. Jednym z ciekawszych obiektów jest salon samochodowy Škody w Wieliczce. Największym wyzwaniem okazało się skomplikowane posadowienie budynku. Ze względu na trudne warunki gruntowe pod całym obiektem zastosowano pale wykonane przez specjalistyczną firmę. Pochyłość terenu podsunęła inwestorowi pomysł na zaplanowanie pomieszczeń pod linią gruntu, otwartych z obu stron.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 3840,65 m², wykopy zajmują 5760,00 m³. 213 pali ma średnicę 400 mm i długość 14 m każdy. Beton zajmuje 1629,50 m³, stal do zbrojenia waży 186,18 t, a konstrukcja stalowa – 97,48 t.

Wśród zakończonych realizacji są m.in. słupy ekranów akustycznych na odcinkach dróg autostrada A4 węzeł Wieliczka – węzeł Szarów, droga krajowa nr 7 Grójec–Białobrzegi, autostrada A4 Wierchosławice–Krzyż, droga



Hale magazynowe TOTO Centrum Logistyczne w Głogoczowie



Wizualizacja TOTO Centrum Logistyczne, studio APA, Zalewski Bubak



Amfiteatr w Elku

ekspresowa S17 Kurów–Lublin–Piaski, droga ekspresowa S5 Gniezno–Czachurki. Wykonane prace zostały wysoko ocenione przez inwestora.

Kilka lat temu Promerol podjął się przebudowy części pomieszczeń budynku laboratoryjno-technologicznego w Krakowie. Prace obejmowały wydzielenie z powierzchni istniejącej hali dwóch głównych ciągów komunikacyjnych o słupowo-ryglowej konstrukcji stalowej, krytych szkłem i blachą stalową, wyodrębnienie pomieszczeń laboratoryjnych, zmianę aranżacji ścian, przebudowę pomieszczeń technologicznych na magazynowe. W skład zlecenia weszły również roboty elektryczne, w tym instalacja zasilająca, montaż szynoprzewodu, rozprowadzenie kabli, prefabrykacja i montaż tablic rozdzielczych, montaż zestawów gniazdowych oraz gniazd trój- i jednofazowych, instalacja oświetleniowa i ewakuacyjna. Nadbudowano również szyb windy i antresolę o stalowej konstrukcji. Powstały także nowe stalowe schody, łączące halę z antresolą i magazynami. Przebudowie musiała ulec również klatka schodowa, korytarze i część istniejących pomieszczeń. W ramach tego zostały skute posadzki, wykonane nowe podłogi, okładziny ściennie i elementy wyposażenia wnętrza, takie jak balustrady, żaluzje czy grzejniki. Całkowita wartość robót netto wyniosła ponad 3 mln zł.

Również w Krakowie Promerol był głównym wykonawcą konstrukcji stalowej wraz z montażem w trakcie przebudowy hali magazynowej na salon samochodowy. Prace trwały 8 miesięcy, inwestor docenił terminowość, staranność i wysoki poziom techniczny robót, a także wysokie kwalifikacje kadry technicznej, wykonawczej i bazę sprzętową. Dzięki nienagannej współpracy wszystkie prace zostały wykonane z należytą starannością i w zaplanowanym czasie.

W budynku usługowo-produkcyjnym z częścią biurową w Morawicy, o powierzchni użytkowej prawie 2800 m² i kubaturze niemal 16 000

”

SZCZEGÓLNIENIE NIETYPOWĄ KONSTRUKCJĄ PRZESTRZENNĄ JEST WSPOMNIANA WIEŻA KOŚCIELNA, KTÓREJ CAŁKOWITA WYSOKOŚĆ WYNIESIE 55 M. TWORZY JĄ TRZON ŻELBETOWY OBŁOŻONY CEGŁĄ Z ROGAMI Z PIASKOWCA. W HALACH PRODUKCYJNYCH PROMEROLU OBECNIE WYKONYWANE SĄ OSTATNIE ELEMENTY ZWIĘCZENIA KONSTRUKCJI STALOWEJ WIEŻY WRAZ Z KRZYŻEM. TRZON STALOWY BĘDZIE LICZYŁ PONAD 20 M WYSOKOŚCI.

m³, wartość netto prac wyniosła ponad 3 700 000 zł. Zostały wykonane specjalistyczne prace fundamentowe (zamocowanie pali), roboty ziemne i żelbetowe, konstrukcja stalowa wraz z obudową z płyt warstwowych, obróbkami i rynnami, roboty murarskie, wewnętrzne instalacje elektryczne, sieci zewnętrzne, roboty brukarskie i termoizolacja budynku. Również tym razem zamawiający był usatysfakcjonowany jakością i terminowością wykonanych prac.

Na liście realizacji Promerolu są m.in. stalowa konstrukcja amfiteatru w Elku, wieża kościelna parafii Matki Bożej Dobrej Rady w Prokocimiu, reklamy typu S12 i S18 w całym kraju i reklamy obrotowe CLS Wiege oraz wiaty przystanków tramwajowych w Warszawie na trasie W-Z (aleja Solidarności, Arsenał). Szczególnie nietypową konstrukcją przestrzenną jest wspomniana wieża kościelna, której całkowita wysokość wyniesie 55 m. Tworzy ją trzon żelbetowy obłożony cegłą z rogami z piaskowca. W halach produkcyjnych Promerolu obecnie wykonywane są ostatnie elementy zwieńczenia konstrukcji stalowej wieży wraz z krzyżem. Trzon stalowy będzie liczył ponad 20 m wysokości.

Te realizacje to tylko nieliczne przykłady robót prowadzonych przez spółkę, która każdego roku oddaje kilka gotowych obiektów.

PLANY

W planach jest wdrożenie pełnego systemu Zakładowej Kontroli Produkcji w roku 2018, co niewątpliwie wpłynie na rozwój eksportu. Obecnie spółka jest na etapie ukończenia pisania procedur. Ponadto firma planuje wprowadzenie elektronicznego systemu zarządzania produkcją i zadaniami budowlanymi, co pozwoli na usprawnienie przepływu informacji oraz



Budynek Laboratoryjno Technologiczny w Krakowie

zwiększenie kontroli nad realizacją prowadzonych zadań. Analizowany jest również zakup linii technologicznej do produkcji spawanych blachownic. A jeśli chodzi o budowy, w których spółka się specjalizuje, to trzeba wspomnieć o nowym obiekcie produkcyjnym o powierzchni 1300 m². ■